

新築分譲中

# 津市乙部

## 全4棟



学校近くて  
便利～

友達いっぱい  
連れてくるんだ!

〈学区〉 敬和小学校 …… 7分 (550m)  
東橋内中学校 … 6分 (450m)



### 1号棟

3台駐車スペース有 ◆土地面積：159.96㎡  
◆建物面積：98.56㎡

### 2号棟

3台駐車スペース有 ◆土地面積：156.07㎡  
◆建物面積：103.53㎡



2,180 (税込)  
万円

角地の4LDK♪  
日当たり良好物件

2,080 (税込)  
万円

独立キッチンの4LDK♪  
画の日も安心  
インナーバルコニー

### 3号棟

4台駐車  
スペース有



1階付の吹き抜け  
2階の床にも対応  
インナーバルコニー

### 4号棟

4台駐車  
スペース有



1階に独立洗面所で20畳♪  
完成図書にも対応  
インナーバルコニー



（配線図）



所在地/三重県津市乙部99番



Google  
Maps



地図QRコード

- 所在地/三重県津市乙部99番 ●交通/近鉄名古屋線「津駅前」駅徒歩26分
- 建物構造/木造2階建 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/住宅地
- 1階床面積/20畳 ●建築費/50% ●完成率/200% ●法令上の制限/22条区域
- 竣工年/令和5年8月 ●駐車場/有 ●契約/完成後 ●引渡日/相談
- 構造状況/新築5.5m公道、西側5.5mに隣接 ●設備/公営水道・下水道・中部電力一部ガス

説！賃貸！

今の家賃と比べてください！

自己資金0円 ボーナス払い 無し 月々 **53,993**円

※公営敷金あり ●敷金10万円  
●礼金10万円  
●保証料1ヶ月分 ●手数料1万円

ご来店予約のお客様は  
QUO カードプレゼント



| 住居の安全安心保証        |                  |
|------------------|------------------|
| ● 国土交通省認定の住宅性能保証 | ● 国土交通省認定の住宅性能保証 |
| ● 国土交通省認定の住宅性能保証 | ● 国土交通省認定の住宅性能保証 |
| ● 国土交通省認定の住宅性能保証 | ● 国土交通省認定の住宅性能保証 |
| ● 国土交通省認定の住宅性能保証 | ● 国土交通省認定の住宅性能保証 |
| ● 国土交通省認定の住宅性能保証 | ● 国土交通省認定の住宅性能保証 |
| ● 国土交通省認定の住宅性能保証 | ● 国土交通省認定の住宅性能保証 |
| ● 国土交通省認定の住宅性能保証 | ● 国土交通省認定の住宅性能保証 |
| ● 国土交通省認定の住宅性能保証 | ● 国土交通省認定の住宅性能保証 |



株式会社 アイヤコーポレーション

愛知県春日井市三好1-10-10 電話 0567-89-8685 愛知県海部郡笠原町西之森高松14-10

TEL.0567-89-8685  
FAX.0567-89-8685

e-mail info@aya.homes

http://aya.homes/

いつでも気軽ににお電話ください。

0120-69-8685

近隣地区にも多数取り扱った物件があります。お気軽にお電話ください。